



CASTIOURA Lda
Rua de Dunfermline Lote 10
8200-278 Albufeira

Albufeira, 29 de Março de 2021

Referência: AGT-DRHP-7-OB21

Assunto: CONVOCATÓRIA para a Assembleia Geral dos Titulares de DRHP do OURABAY Hotel Apartamento situado em Albufeira.

Exmo(a) Sr(a)

Nos termos do nº 3 do art. 34º do Decreto Lei nº 37/2011 de 10 de Março, a empresa CASTIOURA Lda. convoca Vª. Exª. para a Assembleia Geral dos Titulares de Direito Real de Habitação Periódica do OURABAY Hotel Apartamento, de que é proprietária a SOIMAGE- Sociedade Imobiliária e Construtora Lda. a realizar no próximo dia 14 de Maio de 2021 pelas 14.30 horas na sala de reuniões do Aparthotel Alfagar Alto da Colina (estrada de StªEulália – Balaia/Albufeira), com a seguinte ordem de trabalhos:

- 1) Prestação de informações e votação para autorização do registo áudio da Assembleia Geral;
- 2) Eleição do Presidente da Mesa da Assembleia Geral para o biénio de 2022-2023;
- 3) Pronúnciação e votação do Relatório de Contas de 2020 e dotação do fundo de reserva;
- 4) Apreciação e votação do Programa de administração e conservação do empreendimento para 2021;
- 5) Eleição do Revisor Oficial de contas ou da empresa de auditoria que apreciará o relatório de gestão e as contas do empreendimento;
- 6) Aprovação do valor das Prestações Periódicas a pagar em 2021 para o exercício dos direitos de Habitação Periódica no empreendimento;
- 7) Outros assuntos de interesse.

Informamos que estão disponíveis os elementos justificativos das contas e do relatório de gestão para consulta.

Se houver alteração da data da Assembleia Geral devido a medidas de contingência social a determinar pelo Governo e pela DGS enviaremos 2ª Convocatória com a nova data e informação no site www.ourabay.pt.

Com os melhores cumprimentos

José Castilho

(Gerente da CASTIOURA Lda)